

Haveselskabet Engen  
C/O Henny Irene Christensen  
Sallingsundvej 5, 1 th  
9220 Aalborg Øst

7. februar 2026  
Telefon: 44 20 45 00  
Telefontid: 8-21 (man-tors)  
8-18 (fredag)  
9-16 (lørdag)  
Forsikring: Fritidshus  
605-5.003.707.124

### Ændring af Fritidshus

Din fritidshusforsikring er blevet ændret. Derfor sender vi en ny forsikringsaftale (policy).

Det er vigtigt, at du læser forsikringsaftalen grundigt igennem for at se, om dækninger og summer passer til dit behov. Desuden skal du sikre, at de øvrige oplysninger, som fremgår af forsikringsaftalen, er rigtige.

Hvis du har ændringer eller spørgsmål til forsikringsaftalen, kan du kontakte os på telefon 44 20 45 00 eller skrive til os på [kundecenter.erhverv@tryg.dk](mailto:kundecenter.erhverv@tryg.dk).

Venlig hilsen  
Tryg

<b>Forsikringstager</b>	Haveselskabet Engen
<b>Selvstændig erhvervsdrivende</b>	Hverken du eller din ægtefælle/samlever er selvstændig erhvervsdrivende. Du er selvstændig erhvervsdrivende, når din primære indkomst kommer fra et selvstændigt erhverv med en omsætning højere end 450.000 kr. (ekskl. moms).
<b>Forsikringssted</b>	Engen 1 9200 Aalborg SV  Ejendommen er opført i 1960 og har et boligareal på 60 kvm. Boligens tagtype er andet materiale. Der er 0 toilet. Der er ikke brændeovn i huset. Der er ikke indendørs swimmingpool. Der er ikke udendørs swimmingpool. Fritidshuset udbydes ikke til udlejning.  Udhus/garage har et bebygget areal på 0 m2.
<b>Matrikelnr./ejerlav</b>	33a Scheelsminde, Aalborg Jorder
<b>Kommune</b>	Aalborg
<b>Forsikringsaftalen gælder fra</b>	1. februar 2026
<b>Forsikringens betaling</b>	1. november
<b>Hovedforfald</b>	1. november
<b>Forsikringens betingelser</b>	For denne forsikring gælder forsikringsbetingelserne for Fritidshus nr.1801. Forsikringsbetingelserne findes på Min side på <a href="http://www.tryg.dk/min-side">www.tryg.dk/min-side</a> eller i e-Boks. Du kan også kontakte os, hvis du ønsker betingelserne tilsendt.

**Urigtige oplysninger** Det er vigtigt, at dine oplysninger til os altid er korrekte og opdaterede. Ifølge forsikringsaftaleloven kan afgivelse af urigtige oplysninger resultere i, at forsikringen ophæves fra ikrafttrædelsestidspunktet, at erstatningen bliver sat ned, eller erstatningen falder helt bort ved en skade. Derfor skal du straks rette eventuelle fejl i de oplysninger, du har afgivet.

**Skadeforsikrings-  
afgift**

Afregnes efter "Lov om afgift af skadeforsikringer"

Tryg Forsikring A/S CVR-nr. 24260666

**Forsikringen omfatter**

Brand og Storm m.m

Indbo (beløbet indeksreguleres) 289.010 kr  
Dækker privat Indbo og private ejendele, der kan betragtes som normalt udstyr i et fritidshus.

**Forsikringen omfatter ikke**

Insekt/svamp, Rådskadedækning, Rør/kabel, Stikledning ,  
Elektronikskade og Udlejning

**Selvriskobeløb**

Forsikringen indeholder forskellige selvriskobeløb, som er de beløb, du selv skal betale ved en skade:

**Forsikringens selvrisiko**

Individuel selvrisiko

Selvrisiko år 2026  
0 kr. pr. skade

**Særlig selvrisiko**

Særlige selvriskobeløb gælder altid uanset forsikringens individuelle selvriskobeløb:

Anden pludselig skade

2.500 kr. pr. skade

**Særlige betingelser**

**Retshjælp**

Forsikringen omfatter ikke retshjælp.

**Indbosum**

Uanset policens ordlyd er der en indbosum på kr. 150.000,- pr parcel

**Glas/Kumme**

Uanset policens ordlyd indeholder denne forsikring IKKE glas og kummedækning, dog dækkes der i forbindelse med indbrud.

**Medforsikret for hus-grund/indbo**

[Redacted text]

**Større skader**

Ved større skader kan udbetalingen kun foregå med betyrelsens accept

**Branddækning**

Alle 170 HF kolonihaver er forsikret mod brand + p-haver.

Brandforsikrede p-haver:

[Redacted text]

**Elstikledning**

Forsikringen dækker ikke skade som kan henføres til elstikledning i jord, som er etableret i ikke tilstrækkelig dybde.