

**Overdragelsesdokument**

**Undertegnede :**

Overdrager hermed have nr.

**Til:**

 **Tlf: mail adresse**

 **Overdragelsen er gyldig gældende fra. 2021**

Hvorefter sælger ikke kan gøre krav gældende på ting og dele som forefindes på havelodden

**Købssum for bebyggelse, haveanlæg og indbo udgør i alt: Kr.**

Købssummen er holdt inden for rammerne af den af foreningen foretagne vurdering og

værdiansættelse, som foreningen er pligtig at udføre i overensstemmelse med de fra

kolonihaveforbundet for Danmark udsendte retningslinjer

**Bebyggelse, haveanlæg og indbo er efter gældende regler vurderet til:**

Indbo/ løsøre kan max. udgør 25 % af den samlede maksimale værdiansættelse

Bebyggelsen og haveanlæg er ved overdragelsen lovliggjort efter gældende vedtægter

**Forsikring iflg. kommunalt krav i:\_Huset er dækket af Foreningens kollektiv brand forsikring.**

Forsikring skal som min. være godkendt brandforsikring Inc. miljøoprydning

Oplysning om forsikring skal være foreningen i hænde senest 14 dage efter overtagelsen.

**Samtidig bekræftedes at følgende er udleveret og modtaget:**

Lejekontrakt fra Kolonihaveforbundet for Danmark

Nordjysk Kreds vedtægter for kolonihaveforeninger

Haveforeningens ordensregler.

Aalborg kommune ”Almindelige bestemmelser for kolonihaver”

**Køber er bekendt med at Aalborg kommune kan kræver kolonihave lovliggjort efter de til en hver tid gældende regler. Ligeledes gøres der opmærksom på at paragraf 4.9 i Almindelige bestemmelser for kolonihaver omkring spildevand.**

Købt som beset.

Dato: 2021

Sælger Køber

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Haveforening